

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،، وبعد،،

الموضوع: الإفصاح عن نتائج إجتماع مجلس الإدارة

بالإشارة الى أحكام الفصل الرابع " الإفصاح عن المعلومات الجوهرية " من الكتاب العاشر " الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما، نحيطكم علماً بأنه تم عقد اجتماع مجلس إدارة شركة المنار للتمويل والإجارة في تمام الساعة 1:00 ظهراً ليوم الاثنين الموافق 22 فبراير 2021 وقد أسفر الاجتماع عما يلي:

- 1- اعتماد البيانات المالية السنوية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31 .
 - 2- أوصى المجلس بعدم توزيع أرباح لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31 .
 - 3- التوصية بإطفاء جزء من الخسائر المرحلة للشركة البالغة 2,684,486 د.ك للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، وذلك من خلال تخفيض قيمة الاحتياطي الاختياري بمبلغ 371,744 د.ك، وتخفيض قيمة الاحتياطي القانوني للشركة بمبلغ 2,000,722 د.ك، وتخفيض مبلغ علاوة الاصدار بمبلغ 312,020 د.ك .
 - 4- التوصية بإطفاء بقية مبلغ الخسائر المرحلة المتراكمة البالغة 916,434 د.ك عن طريق تخفيض رأس المال .
 - 5- التوصية بتخفيض رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ 1,958,325 د.ك بما يعادل نسبة 6.3 % من رأس المال الشركة تقريبا و ذلك للزيادة عن حاجة الشركة وما يقابلها عن طريق الغاء عدد اسهم بواقع 19,583,250 سهم و سداد القيمة الاسمية نقداً الى مساهمي الشركة كل حسب نسبته في رأس المال و تقويض مجلس الادارة التصرف في كسور الاسهم الناتجة عن التخفيض.
- علما بأن تلك التوصيات تخضع لموافقة الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة .
- نسخة للسادة هيئة أسواق المال ..

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،

فيصل فارس الفارس

نائب الرئيس التنفيذي



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2021-02-22	التاريخ
شركة المنار للتمويل والاجارة	اسم الشركة المدرجة
<p>نحيطكم علماً بأنه تم عقد اجتماع مجلس إدارة شركة المنار للتمويل والإجارة في تمام الساعة 1:00 ظهراً ليوم الاثنين الموافق 22 فبراير 2021 وقد أسفر الاجتماع عما يلي:</p> <p>1- اعتماد البيانات المالية السنوية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31 .</p> <p>2- أوصى المجلس بعدم توزيع أرباح لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31 .</p> <p>3- التوصية بإطفاء جزء من الخسائر المرحلة للشركة البالغة 2,684,486 د.ك. للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، وذلك من خلال تخفيض قيمة الاحتياطي الاختياري بمبلغ 371,744 د.ك.، وتخفيض قيمة الاحتياطي القانوني للشركة بمبلغ 2,000,722 د.ك. ، وتخفيض مبلغ علاوة الاصدار بمبلغ 312,020 د.ك. .</p> <p>4- التوصية باطفاء بقية مبلغ الخسائر المرحلة المتراكمة البالغة 916,434 د.ك. عن طريق تخفيض رأس المال .</p> <p>5- التوصية بتخفيض رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ 1,958,325 د.ك. بما يعادل نسبة 6.3 % من رأس المال الشركة تقريبا و ذلك للزيادة عن حاجة الشركة وما يقابلها عن طريق الغاء عدد اسهم بواقع 19,583,250 سهم و سداد القيمة الاسمية نقداً الى مساهمي الشركة كل حسب نسبته في رأس المال و تفويض مجلس الادارة التصرف في كسور الاسهم الناتجة عن التخفيض.</p> <p>علما بأن تلك التوصيات تخضع لموافقة الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة .</p>	المعلومات الجوهرية
لا يوجد أثر	أثر المعلومات الجوهرية على المركز المالي للشركة



Financial Year Ended on

2020-12-31

نتائج السنة المالية المنتهية في

Company Name	اسم الشركة
AL Manar Financing & Leasing	شركة المنار للتمويل والإجارة
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2021-02-22	
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
<input type="checkbox"/> Approved financial statements.	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من البيانات المالية المعتمدة
<input type="checkbox"/> Approved auditor's report	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%)	السنة المقارنة	السنة الحالية	البيان
Change (%)	Comparative Year	Current Year	Statement
	2019-12-31	2020-12-31	
(397) %	1,197,959	(3,600,920)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(397) %	3.88	(11.66)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(1.31)%	18,495,659	18,252,847	الموجودات المتداولة Current Assets
(22.7) %	44,298,607	34,238,397	إجمالي الموجودات Total Assets
(52.68) %	6,724,322	3,181,687	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(54.75) %	10,344,768	4,680,608	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(12.92) %	33,946,189	29,557,789	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(26) %	3,135,877	2,319,132	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(359.85) %	1,184,371	(3,077,678)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(58.62.) %	(0.282)	(0.1167)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان Statement
Change (%)	Fourth quarter Comparative Year	Fourth quarter Curr Year	
	31-12-2019	31-12-2020	
(1339) %	123,995	(1,536,384)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(86.24) %	0.41	(0.06)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(44,81) %	846,175	466,949	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(1010) %	161,917	(1,474,663)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)


• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
	الارتفاع في قيمة مخصصات الخسائر الائتمانية ارتفاع قيمة صافي خسائر استثمار من خلال حساب الأرباح والخسائر
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
	لا يوجد
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
	223,259

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
	لا يوجد		توزيعات نقدية Cash Dividends
	لا يوجد		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
	لا يوجد		توزيعات أخرى Other Dividend
	✓		عدم توزيع أرباح No Dividends
		علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
		لا ينطبق	
%9.31	تخفيض رأس المال المصدر والمدفوع من 30,874,759 د.ك الى 28,000,00 د.ك بقيمة قدرها 2,874,759 د.ك عن طريق : -تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ 916,434 د.ك بالغاء عدد اسهم بواقع 9,164,340 سهم لاطفاء الخسائر المتراكمة . -تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ 1,958,325 د.ك بالغاء عدد اسهم بواقع 19,583,250 سهم وسداد القيمة الاسمية نقدا الى مساهمي الشركة كل حسب نسبته في رأس المال .		تخفيض رأس المال Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب الرئيس التنفيذي	فيصل فارس الفارس

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة المرفقة لشركة المنار للتمويل والإجارة ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2020 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية المجمعة، والتي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2020 وعن أداؤها المالي المجموع وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما هي مطبقة بدولة الكويت.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بشكل أكثر تفصيلاً في فقرة "مسئوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة" والواردة ضمن تقريرنا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية) (ميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين)، وقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. باعتبارنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملئمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمر التدقيق الرئيسية

إن أمر التدقيق الرئيسية، في حكمنا المهني، هي تلك الأمور التي كانت الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وتم عرض هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل وإبداء رأيها حولها دون إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. فيما يلي تفاصيل الأمور وكيفية معالجتها لكل أمر من هذه الأمور في إطار تدقيقنا له.

خسائر الائتمان لأرصدة مدينو التمويل

إن الاعتراف بخسائر الائتمان لأرصدة مدينو التمويل إلى العملاء ("التسهيلات التمويلية") يمثل خسائر الائتمان المتوقعة طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية المحددة طبقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصص المطلوب احتسابه وفقاً لقواعد بنك الكويت المركزي استناداً إلى تصنيف التسهيلات الائتمانية واحتساب المخصصات لها ("قواعد بنك الكويت المركزي")، أيهما أعلى كما هو موضح عنه في السياسات المحاسبية بالإيضاحين 2.3.2 و7 حول البيانات المالية المجمعة.

إن الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 المحددة طبقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي يمثل سياسة محاسبية معقدة والتي تتطلب أحكاماً جوهرية عند تنفيذها. تعتمد خسائر الائتمان المتوقعة على الأحكام التي تقوم الإدارة بوضعها عند تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وتصنيف التسهيلات التمويلية إلى مراحل مختلفة وتحديد توقيت حدوث التعثر ووضع نماذج لتقييم احتمالية تعثر العملاء وتقدير التدفقات النقدية من إجراءات الاسترداد أو تحقيق الضمانات. إضافة إلى ذلك، وكما هو موضح عنه في إيضاح 27، أثرت جائحة كوفيد-19 بشكل ملحوظ على مستوى التقديرات المستخدمة من الإدارة عند تحديد الإدارة لخسائر الائتمان المتوقعة. نتيجة لذلك، فإن درجة عدم التيقن حول خسائر الائتمان المتوقعة أعلى من المعتاد وتخضع المدخلات المستخدمة بطبيعتها للتغيير، مما قد يغير التقديرات بشكل جوهري في الفترات المستقبلية.

إن الاعتراف بالمخصص المحدد للتسهيل منخفض القيمة وفقاً لقواعد بنك الكويت المركزي يستند إلى التعليمات الصادرة عن بنك الكويت المركزي بشأن الحد الأدنى للمخصص الذي يتم الاعتراف به إلى جانب أي مخصص إضافي معترف به استناداً إلى تقدير الإدارة للتدفقات النقدية المتوقعة المتعلقة بذلك التسهيل التمويلي.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة) خسائر الائتمان لأرصدة مدينو التمويل (تتمة)

نظراً لأهمية التسهيلات الائتمانية وما يرتبط بذلك من عدم تأكد من التقديرات وإصدار للأحكام عند احتساب الانخفاض في القيمة، فإن ذلك يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية. وتزداد هذه الأهمية نتيجة ارتفاع درجة عدم التيقن من التقديرات بسبب الآثار الاقتصادية لجائحة كوفيد-19، بما في ذلك التركيز على التسهيلات الائتمانية المعاد جدولتها.

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها تقييم وضع وتنفيذ أدوات الرقابة على المدخلات والافتراضات التي تستخدمها المجموعة في وضع النماذج وحوكمتها وأدوات الرقابة للمراجعة التي يتم تنفيذها من قبل الإدارة في تحديد مدى كفاية خسائر الائتمان. إضافة إلى ذلك، تم تحديث إجراءات التدقيق الخاصة بنا لتتضمن النظر في الاضطراب الاقتصادي الناتج عن جائحة كوفيد-19.

فيما يتعلق بخسائر الائتمان المتوقعة استناداً إلى المعيار الدولي للتقارير المالية 9 المحددة طبقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، قمنا باختيار عينات للتسهيلات التمويلية القائمة كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة وتحققنا من مدى تناسب تحديد المجموعة للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان والأساس المترتب على ذلك لتصنيف التسهيلات الائتمانية إلى مراحل مختلفة. بالنسبة لعينة التسهيلات التمويلية، تحققنا من مدى تناسب معايير المجموعة لتحديد المراحل وقيمة التعرض عند التعثر واحتمالية التعثر ومعدل الخسارة عند التعثر بما في ذلك أهلية وقيمة الضمان المحتسب في نماذج خسائر الائتمان المتوقعة المستخدمة من قبل المجموعة والتوجيهات التي قامت الإدارة بمراجعتها في ضوء جائحة كوفيد-19 الحالية لتحديد خسائر الائتمان المتوقعة أخذاً في الاعتبار تعليمات بنك الكويت المركزي. كما قمنا بتقييم مدى تناسب مختلف المدخلات والافتراضات المستخدمة من قبل إدارة المجموعة لتحديد خسائر الائتمان المتوقعة.

إضافة إلى ذلك، فيما يتعلق بمتطلبات قواعد بنك الكويت المركزي لاحتساب المخصصات، قمنا بتقييم المعايير الخاصة بتحديد ما إذا كان هناك أي متطلبات لاحتساب أي خسائر ائتمانية وفقاً للتعليمات ذات الصلة ويتم احتسابها عند اللزوم وفقاً لذلك. بالنسبة للعينات التي تم اختيارها، تحققنا مما إذا كانت إدارة المجموعة قد قامت بتحديد كافة أحداث الانخفاض في القيمة. وبالنسبة للعينات التي تم اختيارها والتي تضمنت أيضاً التسهيلات التمويلية منخفضة القيمة، قمنا بتقييم قيمة الضمان وتحققنا من عمليات احتساب المخصص المترتب على ذلك.

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن هذه المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2020، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. نتوقع الحصول على التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2020 بعد تاريخ تقرير مراقبي الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولا يعبر بأي شكل عن أي استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤولياتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تكون متاحة، وتحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا توصلنا، عند قراءتنا للتقرير السنوي، إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا رفع تقرير حول تلك الوقائع إلى المسؤولين عن الحوكمة. ليس لدينا ما يستوجب التقرير عنه في هذا الشأن.

مسئوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما هي مطبقة بدولة الكويت، وعن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترض الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسئوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بصوره معقوله أن تؤثر بشكل فردي أو مجمّع على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس أحكاماً مهنية ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تتناول تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الغش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ؛ حيث أن الغش قد يشمل التواطؤ أو التزوير أو الإهمال أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
 - تفهم أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
 - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
 - استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد مادي متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، وذلك بناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها. وفي حال استنتاجنا وجود عدم تأكد مادي، يتوجب علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقريرنا. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
 - تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتويات البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تحقق العرض العادل.
 - الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إن مسئوليتنا هي إبداء التوجيهات والإشراف على وتنفيذ عملية التدقيق للمجموعة. نتحمل المسؤولية كاملةً عن رأي تدقيقنا.
- نقوم بالتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة، حول عدة أمور، من بينها النطاق المخطط لعملية التدقيق وتوقيتها ونتائجها الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهريّة في أنظمة الرقابة الداخلية والتي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق.
- نزود أيضاً المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، ونبلغهم أيضاً بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي نرى بصورة معقولة أنها من المحتمل أن تؤثر على استقلاليتنا بالإضافة إلى التدابير ذات الصلة، متى كان ذلك مناسباً.
- ومن خلال الأمور التي يتم إبلاغ المسؤولين عن الحوكمة بها، نحدد تلك الأمور التي تشكل الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية، ولذلك تعتبر هي أمور التدقيق الرئيسية. إننا نفصح عن هذه الأمور في تقرير مراقبي الحسابات الخاص بنا ما لم يمنع القانون أو اللوائح الإفصاح العلني عن هذه الأمور أو، في أحوال نادرة جداً، عندما نتوصل إلى أن أمراً ما يجب عدم الإفصاح عنه في تقريرنا لأنه من المتوقع بشكل معقول أن النتائج العكسية المترتبة على هذا الإفصاح تتجاوز المكاسب العامة له.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين (تتمة)
شركة المنار للتمويل والإجارة
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تمسك حسابات منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وأنها قد حصلنا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن كل ما نص قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال تدقيقنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته اللاحقة في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.



بدر عبدالله الزمان


سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش - الزمان وشركاه

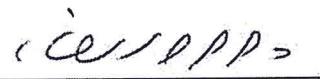
الكويت في 22 فبراير 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2019	2020	إيضاح	الأصول
1,108,166	4,540,375	5	النقد والنقد المعادل
4,347,321	4,347,321	6	استثمارات في مرابحات مدينة
28,668,076	18,356,858	7	مدينو تمويل
1,480,532	1,299,381	8	مدينون آخرون ومدفوعات مقدماً
4,372,948	1,647,741	9	استثمارات في أوراق مالية
4,126,940	3,946,602	10	استثمارات عقارية
155,630	-		حق استخدام أصول
38,994	100,119		موجودات أخرى
<u>44,298,607</u>	<u>34,238,397</u>		مجموع الأصول
			الالتزامات وحقوق الملكية
			الالتزامات
7,334,758	2,901,240	11	دائنو تمويل إسلامي
1,810,361	924,880	12	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
1,199,649	854,488		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
<u>10,344,768</u>	<u>4,680,608</u>		مجموع الالتزامات
			حقوق الملكية
30,874,759	30,874,759	13	رأس المال
312,020	312,020		علاوة إصدار
2,000,722	2,000,722	14	احتياطي قانوني
1,242,080	371,744	15	احتياطي اختياري
386,944	(400,536)		احتياطي القيمة العادلة
(870,336)	(3,600,920)		خسائر متراكمة
<u>33,946,189</u>	<u>29,557,789</u>		مجموع حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
7,650	-		حقوق الجهات غير المسيطرة
<u>33,953,839</u>	<u>29,557,789</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>44,298,607</u>	<u>34,238,397</u>		مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.


بدر حمد الربيعه
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي


فيصل عبد العزيز النصار
رئيس مجلس الإدارة



بيان الدخل المجموع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2019	2020	إيضاح	
			الإيرادات
3,135,877	2,319,132		إيرادات تمويل
49,615	71,982	16	إيرادات استثمارات عقارية
397,593	164,713	17	إيرادات أخرى
<u>3,583,085</u>	<u>2,555,827</u>		
			المصاريف
404,206	399,993	18	صافي خسائر استثمارات
439,042	359,789		تكاليف تمويل
1,288,327	923,373	19	تكاليف موظفين
-	437,320	3.1	خسارة من تأجيل أقساط التمويل
(683,099)	3,528,878	7	تدعيم / (رد) مخصص خسائر الائتمان
900,623	507,394	20	مصاريف أخرى
<u>2,349,099</u>	<u>6,156,747</u>		
1,233,986	(3,600,920)		(الخسارة) / الربح قبل الاستقطاعات
(25,475)	-		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(10,552)	-		الزكاة
<u>1,197,959</u>	<u>(3,600,920)</u>		صافي (خسارة) / ربح السنة
<u>3.88</u>	<u>(11.66)</u>	21	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.