

التاريخ: 10 أغسطس 2021
المرجع: B.R./rz./21/51427

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،، وبعد،،

الموضوع: الإفصاح عن نتائج إجتماع مجلس الإدارة

بالإشارة الى أحكام الفصل الرابع " الإفصاح عن المعلومات الجوهرية " من الكتاب العاشر " الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما، نحيطكم علماً بأنه تم عقد اجتماع مجلس إدارة شركة المنار للتمويل والإجارة في تمام الساعة 1:00 ظهراً ليوم الثلاثاء الموافق 10 أغسطس 2021 وقد أسفر الاجتماع عما يلي:

1- اعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 2021/06/30 .

- نسخة للسادة هيئة أسواق المال .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،

بدر حمد الربيعه
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



Tel: (965) 182 50 50 Fax: (965) 2298-3001
Al-Qibla, Block 13 - 23 St. - Bld No. 19 - 29th Floor P.O Box: 22828, Safat 13089, Kuwait
Al Manar Financing & Leasing (KPSC) Com, Reg. No. 97054, Authorized and Paid-up capital KD 30,874,759

هاتف (965) 182 50 50 فاكس: (965) 2298-3001
القبلة، قطعة 13 - شارع 23 - مبنى 19 - الدور 29 - ص.ب. 22828 الصفاة 13089 الكويت
شركة المنار للتمويل والإجارة (ش.م.ك.ع) سجل تجاري 97054، رأس المال المصرح به والمدفوع 30,874,759 د.ك

AL MANAR
FINANCING & LEASING



المنار
للتمول والإجارة

نموذج الإفصاح المكمل

2021-08-10	التاريخ
شركة المنار للتمويل والاجارة	اسم الشركة المدرجة
نتائج اجتماع مجلس الادارة	عنوان الافصاح
05 اغسطس 2021	تاريخ الافصاح السابق
<p>نحيطكم علماً بأنه تم عقد اجتماع مجلس إدارة شركة المنار للتمويل والإجارة في تمام الساعة 1:00 ظهراً ليوم الثلاثاء الموافق 10 أغسطس 2021 وقد أسفر الاجتماع عما يلي:</p> <p>1- اعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 2021/06/30 .</p>	التطور الحاصل على الإفصاح
مرفق نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2021 .	الآثر المالي للتطور الحاصل (ان وجد)

بند



Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Al Manar Financing & Leasing Company	شركة المنار للتمويل والإجارة

Select from the list	2021-06-30	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2021-08-10	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الستة أشهر المقارنة	فترة الستة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparative Period	Six Month Current Period	Statement
	2020-06-30	2021-06-30	
166.6 %	(1,487,705)	985,822	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
166.3 %	(4.82) Fils	3.19 Fils	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
11.4 %	17,547,359	19,542,995	الموجودات المتداولة Current Assets
(8.9) %	40,286,136	36,711,320	إجمالي الموجودات Total Assets
(14.2) %	5,474,173	4,696,534	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(26.4) %	8,344,982	6,139,841	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(4.3) %	31,933,504	30,571,479	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(5.9) %	1,204,310	1,132,874	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
184.9 %	(1,108,807)	941,088	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(4.82) %		لا ينطبق N/A	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

Tel: (965) 182 50 50 Fax: (965) 2298-3001

Al-Qibla, Block 13 - 23 St. - Bld No. 19 - 29th Floor P.O Box: 22828, Safat 13089, Kuwait
Al Manar Financing & Leasing (KPSC) Com, Reg. No. 97054, Authorized and Paid-up capital KD 30,874,759

هاتف (965) 182 50 50 فاكس: (965) 2298-3001

القبلة، قطعة 13 - شارع 23 - مبنى 19 - الدور 29 - ص.ب. 22828 الصفاة 13089 الكويت
شركة المنار للتمويل والإجارة (ش.م.ك.ع) سجل تجاري 97054، رأس المال المصرح به والمدفوع 30,874,759 د.ك.

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

AL MANAR
FINANCING & LEASING



المنار
للتمول والإجارة

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Current Period	Statement
	2020-06-30	2021-06-30	
204.1 %	(423,260)	440,488	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
204.1 %	(1.37) Fils	1.43 Fils	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
27.8 %	452,075	577,947	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
234.6 %	(265,781)	357,796	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> - Reversal of provision for credit losses (ECL) - Decrease in Loss on deferral of loans instalments - Increase in net gain from investments and income from investment properties 	<ul style="list-style-type: none"> - عكس مخصص خسائر الائتمان (ECL) - انخفاض في الخسارة نتيجة تأجيل أقساط القروض - زيادة صافي الربح من الاستثمارات والدخل من العقارات الاستثمارية
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Nil	لا يوجد
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KWD 104,358	KWD 104,358

Tel: (965) 182 50 50 Fax: (965) 2298-3001

Al-Qibla, Block 13 - 23 St. - Bld No. 19 - 29th Floor P.O Box: 22828, Safat 13089, Kuwait
Al Manar Financing & Leasing (KPSC) Com, Reg. No. 97054, Authorized and Paid-up capital KD 30,874,759

هاتف 182 50 50 (965) فاكس: 2298-3001 (965)

القبلة، قطعة 13 - شارع 23 - مبنى 19 - الدور 29 - ص.ب. 22828 الصفاة 13089 الكويت
شركة المنار للتصويل والإجارة (ش.م.ك.ع) سجل تجاري 97054، رأس المال المصرح به والمدفوع 30,874,759 د.ك.

Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

N/A لا ينطبق	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
N/A لا ينطبق	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
N/A لا ينطبق	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
N/A لا ينطبق	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Tel: (965) 182 50 50 Fax: (965) 2298-3001

Al-Qibla, Block 13 - 23 St. - Bld No. 19 - 29th Floor P.O Box: 22828, Safat 13089, Kuwait
Al Manar Financing & Leasing (KPSC) Com, Reg. No. 97054, Authorized and Paid-up capital KD 30,874,759

هاتف 182 50 50 (965) فاكس: 2298-3001 (965)

القبلة، قطعة 13 - شارع 23 - مبنى 19 - الدور 29 - ص.ب 22828 الصفاة 13089 الكويت
شركة المنار للتمويل والإجارة (ش.م.ك.ع) سجل تجاري 97054، رأس المال المصرح به والمدفوع 30,874,759 د.ك

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)


AL MANAR
FINANCING & LEASING



المنار
للتمول والإجارة

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A		توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A		توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A		عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	بدر حمد الربيعه

Tel: (965) 182 50 50 Fax: (965) 2298-3001
Al-Qibla, Block 13 - 23 St. - Bld No. 19 - 29th Floor P.O Box: 22828, Safat 13089, Kuwait
Al Manar Financing & Leasing (Kpsc) Com, Reg. No. 97054, Authorized and Paid-up capital KD 30,874,759

هاتف 182 50 50 (965) فاكس: 2298-3001 (965)
القبلة، قطعة 13 - شارع 23 - مبنى 19 - الدور 29 - ص.ب. 22828 الصفاة 13089 الكويت
شركة المنار للتمويل والإجارة (ش.م.ك.ع) سجل تجاري 97054، رأس المال المصرح به والمدفوع 30,874,759 د.ك.

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

AL MANAR
FINANCING & LEASING



المنار
للتمول والإجارة

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

R2/

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة المنار للتمويل والإجارة (شركة مساهمة كويتية عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يعرفوا مجتمعين بالمجموعة) كما في 30 يونيو 2021، وكذلك بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لأسس الإعداد المبينة في إيضاح رقم (2). إن مسنوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسنولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبيدي رأي تدقيق.

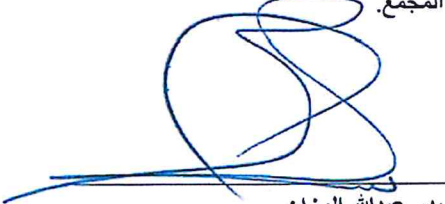
الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأسس الإعداد المبينة في إيضاح رقم (2).

تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانتهته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات العلاقة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



بدر عبدالله الوزان

مراقب حسابات مخصص رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 10 أغسطس 2021

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكنف كما في 30 يونيو 2021
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2021	إيضاح	
				الأصول
1,528,884	4,540,375	2,829,411	4	النقد والنقد المعادل
4,347,321	4,347,321	4,347,321	5	استثمار في مرابحات مدينة
25,154,446	18,356,858	17,591,322	6	مدينو تمويل
1,476,289	1,299,381	1,095,309	7	مدينون آخرون ومدفوعات مقدماً
3,616,207	1,647,741	6,841,084	8	استثمارات في أوراق مالية
3,977,494	3,946,602	3,920,697		استثمارات عقارية
106,762	-	-		حق استخدام أصول
78,733	100,119	86,176		موجودات أخرى
<u>40,286,136</u>	<u>34,238,397</u>	<u>36,711,320</u>		مجموع الأصول
				الالتزامات وحقوق الملكية
				الالتزامات
6,471,754	2,901,240	4,969,570	9	دائنو مرابحة ووكالة إسلامية
645,174	924,880	613,823	10	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
1,228,054	854,488	556,448		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
<u>8,344,982</u>	<u>4,680,608</u>	<u>6,139,841</u>		مجموع الالتزامات
				حقوق الملكية
30,874,759	30,874,759	30,874,759		رأس المال
312,020	312,020	-		علاوة إصدار
-	-	4,995		ربح من بيع أسهم خزينة
<u>2,000,722</u>	<u>2,000,722</u>	-		احتياطي قانوني
371,744	371,744	-		احتياطي اختياري
(138,036)	(400,536)	(414,675)		احتياطي القيمة العادلة
<u>(1,487,705)</u>	<u>(3,600,920)</u>	<u>106,400</u>		أرباح مرحلة (خسائر متراكمة)
31,933,504	29,557,789	30,571,479		مجموع حقوق الملكية المتاحة لمساهمي الشركة الأم
7,650	-	-		حقوق الجهات غير المسيطرة
<u>31,941,154</u>	<u>29,557,789</u>	<u>30,571,479</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>40,286,136</u>	<u>34,238,397</u>	<u>36,711,320</u>		مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكنفة.

بدر حمد الربيعية
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

فيصل عبد العزيز النصار
رئيس مجلس الإدارة



بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2020	2021	2020	2021	
الإيرادات				
1,130,857	1,001,073	437,320	491,149	إيرادات تمويل
(38,551)	103,685	(100,728)	54,898	11 صافي إيرادات/ (خسائر) استثمارات عقارية
(151,522)	75,921	15,186	71,170	12 صافي أرباح/ (خسائر) استثمارات في أوراق مالية
73,453	131,801	14,755	86,798	إيرادات أخرى
<u>1,014,237</u>	<u>1,312,480</u>	<u>366,533</u>	<u>704,015</u>	
المصاريف				
188,825	108,259	71,937	36,690	تكاليف تمويل
487,626	448,666	234,831	203,929	تكاليف موظفين
437,320	-	437,320	-	خسارة تأجيل أقساط مدينو التمويل
1,174,801	(673,243)	(17,491)	(234,245)	(رد)/ مخصص خسائر ائتمان
213,370	416,363	63,196	250,467	مصاريف أخرى
<u>2,501,942</u>	<u>300,045</u>	<u>789,793</u>	<u>256,841</u>	
(1,487,705)	1,012,435	(423,260)	447,174	الربح/ (الخسارة) قبل الاستقطاعات
-	18,785	-	4,551	ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	7,510	-	1,817	الزكاة
-	318	-	318	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
<u>(1,487,705)</u>	<u>985,822</u>	<u>(423,260)</u>	<u>440,488</u>	صافي ربح/ (خسارة) الفترة
(1,487,705)	985,822	(423,260)	440,488	يوزع كما يلي:
-	-	-	-	لمساهمي الشركة الأم
<u>(1,487,705)</u>	<u>985,822</u>	<u>(423,260)</u>	<u>440,488</u>	لحقوق الجهات غير المسيطرة
(4.82)	3.19	(1.37)	1.43	13 ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.