

التاريخ: 03 مايو 2021
المرجع: F.F./rz./20/51263

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، ، وبعد،،


الموضوع: الإفصاح عن نتائج إجتماع مجلس الإدارة

بالإشارة الى أحكام الفصل الرابع " الإفصاح عن المعلومات الجوهرية " من الكتاب العاشر " الإفصاح وشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما، نحيطكم علماً بأنه تم عقد اجتماع مجلس إدارة شركة المنار للتمويل والإجارة في تمام الساعة 1:00 ظهراً ليوم الاثنين الموافق 03 مايو 2021 وقد أسفر الاجتماع عما يلي:

1- اعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 2021/03/31 .

- نسخة للسادة هيئة أسواق المال .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،


فيصل فارس الفارس
نائب الرئيس التنفيذي



نموذج الإفصاح المكمل

2021-05-03	التاريخ
شركة المنار للتمويل والاجارة	اسم الشركة المدرجة
نتائج اجتماع مجلس الادارة	عنوان الإفصاح
28 ابريل 2021	تاريخ الإفصاح السابق
نحيطكم علماً بأنه تم عقد اجتماع مجلس إدارة شركة المنار للتمويل والإجارة في تمام الساعة 1:00 ظهراً ليوم الاثنين الموافق 03 مايو 2021 وقد أسفر الاجتماع عما يلي: 1- اعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 2021/03/31 .	التطور الحاصل على الإفصاح
مرفق نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021 .	الاثر المالي للتطور الحاصل (ان وجد)

First Quarter Results Ended on	2021-03-31	نتائج الربع الاول المنتهي في
--------------------------------	------------	------------------------------

Company Name	اسم الشركة
AL Manar Financing & Leasing Company KSCP	شركة المنار للتمويل والإجارة
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2021-05-03	
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
<input checked="" type="checkbox"/> Approved financial statements.	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من البيانات المالية المعتمدة
<input checked="" type="checkbox"/> Approved auditor's report	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2020-03-31	2021-03-31	
(151.23) %	(1,064,445)	545,334	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(151.30) %	(3.45)	1.77	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(24.00) %	18,692,021	14,206,759	الموجودات المتداولة Current Assets
(14.95) %	41,454,705	35,259,025	إجمالي الموجودات Total Assets
(42.46) %	5,639,353	3,244,612	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(43.57) %	9,090,291	5,129,356	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(6.88) %	32,356,764	30,129,669	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(26.23) %	752,235	554,927	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(169.19) %	(843,026)	583,292	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(57.93) %	(6.27%)	(9.90%)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	اخترمن القائمة	اخترمن القائمة	البيان Statement
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	
	2020-03-31	2021-03-31	
	لاينطبق Not Applicable	لاينطبق Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
	لاينطبق Not Applicable	لاينطبق Not Applicable	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
	لاينطبق Not Applicable	لاينطبق Not Applicable	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
	لاينطبق Not Applicable	لاينطبق Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)


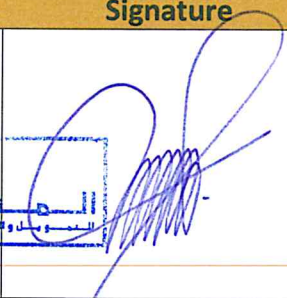
• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> - Reversal of provision for credit losses (ECL) - Decrease in finance costs. 	<p>عكس مخصص خسائر الائتمان (ECL)</p> <p>انخفاض تكاليف التمويل</p>
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Nil	لا يوجد
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
49,056	49,056

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
	لا يوجد		توزيعات نقدية Cash Dividends
	لا يوجد		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
	لا يوجد		توزيعات أخرى Other Dividend
	لا يوجد		عدم توزيع أرباح No Dividends
	لا يوجد	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
	لا يوجد		تخفيض رأس المال Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات
Not Applicable	لا ينطبق

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب الرئيس التنفيذي	فيصل فارس الفارس

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة المنار للتمويل والإجارة (شركة مساهمة كويتية عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يعرفوا مجتمعين بالمجموعة) كما في 31 مارس 2021، وكذلك بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المراجعة المكثفة لفترة الثلاثة أشهر 2021 المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة وفقاً لأسس الإعداد المبينة في إيضاح رقم (2). إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة المراجعة تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

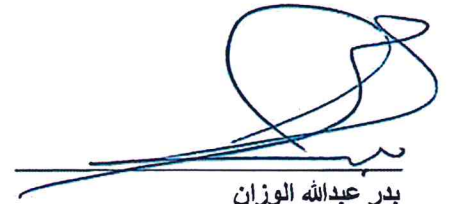
الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأسس الإعداد المبينة في إيضاح رقم (2).

تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات العلاقة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



بدر عبدالله الوزان
مراقب حسابات مرخص رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 3 مايو 2021

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكنف كما في 31 مارس 2021
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

31 مارس 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	31 مارس 2021	إيضاح	
				الأصول
1,466,398	4,540,375	3,089,521	4	النقد والنقد المعادل
4,347,321	4,347,321	4,347,321	5	استثمار في مرابحات مدينة
26,171,508	18,356,858	17,787,915	6	مدينو تمويل
1,602,555	1,299,381	1,391,654	7	مدينون آخرون ومدفوعات مقدماً
3,601,021	1,647,741	4,624,020	8	استثمارات في أوراق مالية
4,107,217	3,946,602	3,926,879		استثمارات عقارية
116,959	-	-		حق استخدام أصول
41,726	100,119	91,715		موجودات أخرى
<u>41,454,705</u>	<u>34,238,397</u>	<u>35,259,025</u>		مجموع الأصول
				الالتزامات وحقوق الملكية
				الالتزامات
7,010,214	2,901,240	3,513,105	9	دائنو تمويل إسلامي
855,958	924,880	757,680	10	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
1,224,119	854,488	858,571		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
<u>9,090,291</u>	<u>4,680,608</u>	<u>5,129,356</u>		مجموع الالتزامات
				حقوق الملكية
30,874,759	30,874,759	30,874,759		رأس المال
312,020	312,020	312,020		علاوة إصدار
-	-	4,995		ربح من بيع أسهم خزينة
2,000,722	2,000,722	2,000,722		احتياطي قانوني
1,242,080	371,744	371,744		احتياطي اختياري
(138,036)	(400,536)	(378,985)		احتياطي القيمة العادلة
(1,934,781)	(3,600,920)	(3,055,586)		خسائر متراكمة
<u>32,356,764</u>	<u>29,557,789</u>	<u>30,129,669</u>		مجموع حقوق الملكية المتاحة لمساهمي الشركة الأم
7,650	-	-		حقوق الجهات غير المسيطرة
<u>32,364,414</u>	<u>29,557,789</u>	<u>30,129,669</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>41,454,705</u>	<u>34,238,397</u>	<u>35,259,025</u>		مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكنفة.

بدر حمد الربيعه
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

فيصل عبد العزيز النصار
رئيس مجلس الإدارة



بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاح	
2020	2021		
			الإيرادات
693,537	509,924		إيرادات تمويل
62,177	48,787		صافي إيرادات استثمارات عقارية
(166,708)	4,751	11	صافي أرباح/ (خسائر) استثمارات
58,698	45,003		إيرادات أخرى
647,704	608,465		
			المصاريف
116,888	71,569		تكاليف تمويل
252,795	244,737		تكاليف موظفين
1,192,292	(438,998)	6	(رد)/ تدعيم مخصصات خسائر ائتمان
150,174	165,896		مصاريف أخرى
1,712,149	43,204		
(1,064,445)	565,261		الربح/ (الخسارة) قبل الاستقطاعات
-	5,693		الزكاة
-	14,234		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(1,064,445)	545,334		صافي الربح/ (الخسارة) للفترة
			يوزع كما يلي:
(1,064,445)	545,334		لمساهمي الشركة الأم
-	-		لحقوق الجهات غير المسيطرة
(1,064,445)	545,334		
(3.45)	1.77	12	ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.



بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2020	2021	
(1,064,445)	545,334	صافي ربح / (خسارة) الفترة
بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف:		
(524,980)	21,551	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(524,980)	21,551	الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة
(1,589,425)	566,885	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة
(1,589,425)	566,885	يوزع كما يلي:
-	-	لمساهمي الشركة الأم
(1,589,425)	566,885	لحقوق الجهات غير المسيطرة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة.