

شركة المنار للتمويل والإجارة

تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020

بسم الله الرحمن الرحيم ، الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين.

حضرات السادة المساهمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إنه لمن دواعي سروري أن أقدم لكم التقرير السنوي السابع عشر لشركة المنار للتمويل والإجارة وهي السنة السابعة عشر منذ تأسيس الشركة .

كانت السمة الأساسية للعام الماضي 2020 هو ظهور فيروس كورونا و انتشاره السريع بين مختلف دول العالم و تعاون مختلف دول العالم للحد من انتشار هذا الوباء الذى أدى إلى زيادة معدل الوفيات فى العالم و ارتفاع عدد المصابين به و اضطرار العديد من الدول إلى إغلاق نشاطها الإقتصادى و مطاراتها و موانئها للحد من انتشار هذا الوباء الأمر الذى أدى إلى أرقام سلبية للناتج المحلى الإجمالى لاقتصاد معظم الدول المتقدمة و النامية و ارتفاع معدل البطالة فى العديد من دول العالم ، و بالنظر إلى أداء بورصة الكويت فقد انخفض مؤشر السوق الأول لبورصة الكويت بمقدار 13.26% ، كما انخفض مؤشر السوق الرئيسى 50 بمقدار 7.27 % و انخفض مؤشر السوق الرئيسى بمقدار 7.30 % و كذلك انخفض مؤشر السوق العام لبورصة الكويت بمقدار 11.72% ، هذا و قد قام بنك الكويت المركزى بالعديد من الإجراءات لمواجهة آثار تفشى فيروس كورونا على الأوضاع الاقتصادية و المالية و لتحقيق الاستقرار المالى من بينها خفض سعر الخصم بحيث أصبح مقداره 1.50 %.

Tel: (965) 182 50 50 Fax: (965) 2298-3001

Al-Qibla, Block 13 - 23 St. - Bld No. 19 - 29th Floor P.O Box: 22828, Safat 13089, Kuwait
Al Manar Financing & Leasing (KPSC) Com, Reg. No. 97054, Authorized and Paid-up capital KD 30,874,759

هاتف: (965) 182 50 50 فاكس: (965) 2298-3001

القبلة، قطعة 13 - شارع 23 - مبنى 19 - الدور 29 - ص.ب: 22828 الصفاة 13089 الكويت
شركة المنار للتمويل والإجارة (ش.م.ك.ع) سجل تجاري 97054، رأس المال المصرح به والمدفوع 30,874,759 د.ك



هذا وعند النظر إلى العام الحالي 2021 تبدو هناك مجموعة من العوامل التي يمكن أن تبشر بسنوات قادمة أفضل للاقتصاد العالمي مثل قيام العديد من الحكومات بتقديم حزمة مالية و اقتصادية متكاملة و سخية لتحفيز اقتصادياتها و إقدام الحكومات المختلفة على تقديم لقاح كورونا على أكبر عدد ممكن من السكان، و عودة ثانی أكبر اقتصاد في العالم و هو الاقتصاد الصيني إلى تحقيق نمو إيجابي في الناتج المحلي الإجمالي ، و تسجيل بعض مؤشرات الأسواق المالية لنمو ايجابي في أدائها مثل مؤشرات السوق الأمريكي و مؤشر السوق الصيني ، و التوصل الى اتفاق واضح بشأن خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي ، و نهاية الأزمة في البيت الخليجي و انطلاق محادثات السلام بين الأطراف المختلفة في اليمن ، و أخيرا الاتفاق الأخير لدول أوبك الذي أدى إلى ارتفاع سعر البترول.

و بالرغم من كل هذه الانفراجات و الإجراءات إلا أن عودة النمو الاقتصادي للدول المختلفة إلى المستوى السابق لانتشار فيروس كورونا غير متوقع حدوثه قبل عام 2022

وتحرص الشركة على إحاطة المساهمين بالبيانات المالية الخاصة بالسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، فقد سجل إجمالي المصاريف زيادة بنسبة 162% من مبلغ وقدره 2,349,099 د.ك. في 31 ديسمبر 2019 إلى مبلغ و قدره 6,156,747 د.ك في 31 ديسمبر 2020 و ذلك بسبب أخذ مخصصات كاملة لشطب المديونيات غير المنتظمة السداد وهو السبب نفسه الذي أدى إلى تسجيل خسارة بقيمة 3,600,920 دينار كويتي في 31 ديسمبر 2020 بعد أن كانت الشركة قد حققت صافي ربح بمقدار 1,197,959 دينار كويتي في 31 ديسمبر 2019 ، كما انخفضت حقوق المساهمين لمساهمي الشركة الأم إلى 29,557,789 د.ك في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 مقارنة بحقوق مساهمين تبلغ 33,946,189 د.ك في 31 ديسمبر 2019 بانخفاض و قدره 13% تقريبا ، كما انخفضت إجمالي إيرادات الشركة بنسبة 29% تقريبا من مبلغ وقدره 3,583,085 د.ك في 31 ديسمبر 2019 إلى 2,555,827 د.ك. في 31 ديسمبر 2020.

ويؤكد مجلس الإدارة للسادة المساهمين علي سلامة ونزاهة البيانات المالية للشركة وأنه قد تم إعدادها وفق معايير المحاسبة الدولية المعتمدة من قبل هيئة أسواق المال.
ويوصي مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح على مساهمين الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 .

هذا وتتنظر الشركة بتفاؤل حذر إلى العام الحالي 2021 بسبب صعوبة عودة الاقتصاد العالمي و الاقتصاد المحلي إلى مستواه السابق لفيروس كورونا قبل العام القادم 2022 .

لقد قامت مؤسسة كابيتال انتلجنس في أكتوبر 2020 بعمل تقييم ائتماني للشركة حيث ابققت على مستوى التقييم الائتماني لشركة المنار عند مستوى BB للمدى الطويل الأجل كما أبققت على مستوى B للمدى القصير الأجل مع نظرة مستقبلية سالبة .

ختاماً فإنني أتوجه بالشكر إلى أصحاب الفضيلة أعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للشركة وإلى مساهمي الشركة والإخوة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وجميع العاملين بالشركة على ما بذلوه من جهد العام الماضي. والشكر موصول للسادة هيئة أسواق المال و بنك الكويت المركزي ووزارة التجارة والصناعة .

كما يسرني أن أرفع بالنيابة عن جمعيتكم العمومية ومجلس الإدارة والعاملين في الشركة إلى مقام سمو أمير البلاد المفدى وسمو ولي عهده الأمين وسمو رئيس مجلس الوزراء أسمى آيات الإمتنان والعرفان لما يولونه من رعاية وعناية للاقتصاد الوطني وللمؤسسات والشركات العاملة فيه وحفظ الله الكويت وشعبها من كل مكروه .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،



السيد / فيصل عبدالعزيز النصار

رئيس مجلس الادارة